

PÍLOHA . 4 - TECHNICKÉ ZADÁNÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ

I. Akce:

Ro Ostrava . II. etapa rekonstrukce budovy . 4

II. eřená nemovitost:

pozemek s parcelním íslem 614 o vým e 979 m², zastav ná plocha a nádvo í, jeho0 sou ástí je stavba s íslem popisným 993, to vze v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. 537 u katastrálního ú adu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracovišt Ostrava (dále také jen snemovitost%o i subjekt%o

III. Ú el zpracování projektové dokumentace:

1. Získání stavebního povolení na II. etapu rekonstrukce ežené nemovitosti.
2. Realizace II. etapy rekonstrukce ežené nemovitosti.
3. Podklad pro výb rové ízení na zhotovitele II. etapy rekonstrukce ežené nemovitosti.

IV. Podklady pro zpracování projektové dokumentace:

1. Dokumentace skute ného provedení I. etapy rekonstrukce budovy . 4, pod názvem dokumentace sOprava st echy a rekonstrukce topení + VZT v budov eského rozhlasu Ostrava na ul. Dr. Ěmerala . 4
2. Textové zadání rozsahu II. etapy rekonstrukce budovy . 4:
 - Architektonicko . stavební ást
 - návrh nových toalet pro diváky v prostoru anglického dvorku (033) s mo0ným pesahem do místností 004, 008, 032 a 033;
 - návrh nového vstupu v prostoru stávajícího schodizt 032, který umo0ní vstup do ežené nemovitosti osobám s omezením pohybu a orientace v souladu s platnou legislativou na území R;
 - návrh zm ny vyu0ití prostoru stávajících nevyhovujících toalet a jejich p estavba na projektem navr0ené vyu0ití prostor;
 - úprava hlavního vstupu do ežené nemovitosti z ulice DR. Ěmerala. Po0adavkem je zajizt ní mo0nosti otevírání dve í z ulice Dr. Ěmerala p i zachování funkce únikového východu (návrh osazení elektro magnetického zámku nebo panikového kování, pop . jejich kombinací);
 - dispozi ní úprava místnosti . 025, na její0 ploze bude navr0eno zázemí pro ú inkující (dámská, pánská zatna a denní místnost), p i zachování volnosti pr chodu do místností 026 a 027;
 - architektonicky atraktivní, elegantní a do budovy vhodn zakomponovaný návrh úpravy prostoru p ed studiem S1 (místnosti . 002, 003, 004, 005 a 006), je0 zahrnuje mimo jiné i zruzení starých instala ních kanál ve zdech a podlahách nebo jejich úpravu, spo ívající v náhrad pr b 0ného krytu kanálu za revizní otvory, vhodné zakrytí rozvod TZB na st nách strop ech i u podlah, variantní návrh úpravy dispozice místností 002 . 005 (p ímý vstup do studia S1 ze schodizt . m. 006, návrh

stropních podhledů, skladby podlah a povrchových úprav stěn a stropů místností 002 . 005. To vše při respektování požadavků na zachování vhodných akustických vlastností prostoru, které nesmí zhoršit stávající nahrávací možnosti studia S1;

- dispoziční úpravy 1. PP, zejména pak místností, které nebyly dotčeny 1. etapou rekonstrukčních prací na zeleň nemovitosti (m. . 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 021 v . návrhu skladby podlah, povrchových úprav stěn a stropů (je třeba počítat i s případným návrhem podhledů nebo předstěn), návrhu opravy nebo výměny stávajících výplňových otvorů a s ohledem na nově navržený úhel místnosti rovněž návrh doplnění prostoru truhlářskými nebo zámečnickými prvky (např. instalací kanálů apod.);
- architektonický a technický návrh sjednocující úpravy povrchů stěn, stropů, podlah a výplňových otvorů místností 1. PP a to jak po materiálově, technické stránce, tak i po stránce barevné;
- návrh úpravy hlavního schodiště budovy (m. . 006, 101, 201 a 3.04), které je tvořeno pískovcovými stupni a navržena musí být vhodná a citlivá kamenická oprava těchto stupňů v . jejich místní nebo celkové reprofilace;
- návrh repase stávajícího zábradlí hlavního schodiště budovy (m. . 006, 101, 201 a 3.04), které je tvořeno kombinací litinových a ocelových sloupků, doplněné o ocelové průběžné výplně s pásníci, které nese vrchní dřevěné madlo;
- návrh nového oddělení podlaží a schodištěového prostoru, které bude nově zeleň vyzdělány předlepenými zalícovanými s nově vyzdělávanými schodištěovými stěny na úrovni hlavní podesty výstupního ramene (m. . 3.04). Do tohoto vyzdělání předlepení budou navrženy dvoukřídlé dveře, které budou mít odpovídající tepelněizolační vlastnosti;
- návrh úpravy hlavního vstupu do budovy, který bude kromě již uvedené úpravy vstupních dveří i úpravy vstupního schodiště budovy (m. . 102), které je tvořeno teracovými stupni a navržena musí být vhodná a citlivá kamenická oprava těchto stupňů v . jejich místní nebo celkové reprofilace;
- v místnostech . 101, 102, 103 ev. v předzáhlí studia S1 (m. . 002 . 005) bude navržena změna stávající skladby podlahy za skladbu novou, jejíž nákladná vrstva bude tvořena velkoplošnou teracovou dlažbou nebo litým tercem;
- architektonický a technický návrh sjednocující úpravy povrchů stěn, stropů, podlah a výplňových otvorů místností 1., 2. a 3. NP a to jak po materiálově, technické stránce, tak i po stránce barevné;
- architektonický a technický návrh úpravy svítlíků navazujících na toalety m. . 108, 203, 210, který spočívá v návrhu nových oken mezi svítlíkem a toaletami, návrhem úpravy povrchů stěn a svítlíků i návrhem doplnujících zámečnických prvků, které zajistí bezpečný vstup a pohyb při jeho údržbě v prostoru svítlíků;
- úpravu povrchů zděných VZT kanálů mezi VZT jednotkou pro vytápění studia S1 a venkovním prostorem, jejichž stávající omítka je naroušená a z cca 40% opadaná a kde je třeba navrhnout realizovatelnou (profil kanálu je cca 1000x1000 mm) úpravu povrchů podlahy, stěn a stropů primárního i odtahového kanálu, které budou difúzně propustné (dílem odvodí mírně zemní vlhkosti) a přitom budou tyto povrchy splňovat požadavky kladené na povrchy VZT kanálů, jež zajišťují vytápění bytových prostor, včetně stavební architektonické úpravy přístavku výústí potrubí VZT v dvorku budovy 4 (zvýšení přístavby a sloučení primárního potrubí pro VZT studia 1 a VZT studia 2);
- Architektonická optimalizace umístění venkovních VZT zařízení (kondenzační jednotky, primární a odtahové potrubí VZT);
- návrh repase dveří oddělujících místnosti . 101 a 102;
- návrh repase dveří oddělujících místnosti . 101 a 109;
- návrh repase dveří oddělujících místnosti . 109 a 115;

- architektonický návrh úpravy místnosti . 111, která bude sloužit jako zátina. Je třeba navrhnout vybavení zátiny (v záky, pult apod.) i jeho správné dispoziční uspořádání, které umožní plynulé odbavování do zátiny přicházejících i odcházejících hostů, povrchové úpravy podlah stěn a stropů v barevném řešení, které musí harmonicky doplňovat navržené prvky interiéru. Součástí návrhu musí být rovněž vhodné estetické řešení zakrytí hlavního rozvážení budovy . 4, který je v zátině umístěn;
 - návrh zábradlí pro bezpečné oddělení rozdílných výškových úrovní podlah a schodů v místnosti . 009;
 - návrh podlahy z poroztových dílců v místnosti 010;
 - dispoziční a stavební úprava prostoru výstupu na stěchu objektu S1 ve vazbě na okolní objekty Ro . p edpoklad využití . machineroom re0ie R1;
 - řešení eliminace přenosu vibrací z ocelové konstrukce technologické ploziny umístěné na stěze studia S1, kde vibrace jsou způsobeny provozem p . ti venkovních kondenzačních jednotek, do konstrukce budovy;
 - návrh výměny stávajících, technickými parametry nedostačujících, oken dvorní fasády;
 - návrh stavebních a akustických úprav prostoru re0ie R1 hudebního studia S1, které mimo architektonický návrh úprav zahrnuje i řešení stavební a prostorové akustiky tohoto prostoru.
- Konstrukční část
- konstrukční úpravy vyplývající z požadavků na návrh úprav řešení nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební.
- Prostorová akustika
- protokolární měření akustických parametrů prostoru stávající re0ie R1;
 - návrh akustických obkladů stěn a stropů místnosti re0ie R1 (re0ie pro studio S1), které zajistí požadované akustické parametry tohoto prostoru dle požadavků platné SN 73 0525 a SN 73 0526.
- Požární . bezpečnostní řešení stavby
- návrh opatření vyplývajících z požadavků na návrh úprav řešení nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební.
- Zdravotechnika
- úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, zaizolovaných edm t , baterií apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav řešení nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební;
 - návrh demontáže ocelového kanalizačního potrubí, jež vede u stěn v místnosti 024 a 023 a jeho adekvátní náhrada potrubím odpovídající dimenze pro odvod kondenzátu od VZT jednotky a mimoúhelníkového havarijního odvodu vody z odvodované části budovy;
 - provedení kamerové prohlídky svodné (le0até) části vnitřní kanalizace v celé její délce, stanovení její polohy se zákresem do dokumentace objektu, zpracování protokolu o stavu svodné části vnitřní kanalizace;
 - provedení monitoringu stávající vnitřní kanalizace řešeného objektu a její zakreslení do dokumentace stavby v celém jejím rozsahu;
 - kompletní návrh nové části svodného (le0atého) potrubí vnitřní kanalizace s využitím potrubního rozsahu stávající prokazatelně funkční svodné (le0até) části vnitřní kanalizace.
- Vzduchotechnika

- úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, strojního vybavení, koncových prvků, ventilátorů apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební;
 - úpravy primárního a odtahového potrubí VZT pro studio 1 a 2.
- Chlazení
- úpravy stávajících a návrh nových rozvodů vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební;
 - zejména je třeba doplnit návrh chlazení prostoru nově navrhovaného machineroomu v prostoru stávajícího výlezu na střeše S1 a návrh chlazení prostoru reolie R1;
 - dále je třeba zajistit přeložení dvou venkovních jednotek chlazení prostoru OP1.
- Ústřední vytápění
- úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, otopných těles, strojního vybavení, koncových prvků, apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební
 - přeložení teplovodního rozvodu pro budovu Ro Ostrava . 6, jež prochází místnostmi . 24, 22 a 20. Stávající potrubí je historických důvodů vedeno ve výšce cca 130 cm a je třeba ho ve stávající trase přeložit tak, aby co možná nejmenší omezovalo obsluhu provoz prováděný v těchto prostorách.
 - přeložení teplovodního rozvodu pro sousední budovu, jež prochází místnostmi 023 a 024. Toto potrubí je třeba ve stávající trase upravit tak, aby umožnilo zvednutí průchodné trasy podél jednotky VZT umístěné v místnosti 024 a vznikl tak výtahový prostor pro technickou obsluhu přijatelný manipulační prostor.
- Montáž a regulace
- úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, strojního vybavení, koncových prvků, apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební;
 - navrhované elektroinženýringování musí být systémově doplněno do stávajícího systému MaR Ro Ostrava a je třeba zabezpečit 100% integraci systému MaR elektroinženýringu budovy Ro Ostrava do systému používaným centrálním velínem Ro umístěným v budově Ro, Vinohradská 12, který pro centrální správu systému MaR používá systém Siemens Desigo Insight. Centrální velín musí mít možnost plnohodnotného nastavování parametrů a kontroly systému MaR elektroinženýringu budovy Ro Ostrava ze vzdáleného pracoviště pražského velína na stejném PC a ve stejném grafickém prostředí jako ovládací pracoviště Ro Ostrava.
- Silnoproudá elektroinstalace
- provedení monitoringu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinženýringu objektu a jejich zakreslení do dokumentace stavby v celém jejich rozsahu;
 - úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, strojního vybavení, koncových prvků, apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební.
- Slaboproudá elektroinstalace
- provedení monitoringu stávajících slaboproudých rozvodů elektroinženýringu objektu a jejich zakreslení do dokumentace stavby v celém jejich rozsahu;
 - úpravy stávajících a návrh nových rozvodů, strojního vybavení, koncových prvků, apod., vyplývajících z požadavků na návrh úprav elektroinženýringu nemovitosti specifikovaných v části architektonicko . stavební
 - elektroinženýringování musí být úpravy systém :

- CCTV (Closed - Circuit Television)
 - PZTS (poplachový zabezpečovací a tísňový systém)
 - EKV (elektronická kontrola vstupu)
 - STA (společná televizní anténa)
 - EPS (elektrická požární signalizace)
 - SK (Strukturovaná kabeláž)
 - J (jednotný čas)
 - Systém vnitřního telefonu v . telefonní ústředny
 - Rozhlasová technologie
 - AV média
- Koncepce řešení . slaboproudá elektrotechnika
- Strukturovaná kabeláž
 - o Z pohledu rozhlasové technologie je stávající rozvod strukturované kabeláže dostačující. Další kabeláž bude doplněna pouze v rozsahu požadovaných stavební . architektonických úprav řešeného objektu.
 - Rozvody CCTV
 - o V současném stavu objektu . Rozvody CCTV realizovány v omezené míře bez vnitřního propojení mimo objekt - např. s dohledovým centrem pražské centrály . Roz. V rámci rekonstrukce řešeného objektu bude podrobně zmapován a popsán stávající systém a tento bude částečně nahrazen a významně doplněn. Bude navrženo nové záznamové zařízení a stávající kamery s nevyhovujícím rozlišením budou nahrazeny novými celý systém bude doplněn novými kamerami dle bezpečnostních a technických standardů Roz, které musí být propojitelné do vnitřní sítě Roz a musí umožnit náhled kamer na jakémkoli pracovišti v budově Roz Ostrava i na pracovišti centrálního dohledu v budově pražské centrály ve Vinohradské ulici. Toto bude vyžadovat i ohlášení změny na ÚOOÚ. Řešení bude rovněž propojení systému CCTV řešeného objektu s dohledovým centrem umístěným v budově pražské centrály Roz, což předpokládá síťové IP propojení digitálního záznamu v Roz Ostrava a instalaci (licenci) klienta SW nadstavby (Simteco fy.Integoo, s.r.o). Požadavek na přesný typ kamery bude upraven v rámci projektových prací. V souladu s navrženými pozicemi pro IP kamery systému CCTV vznikne systém připojek SKS, přiváděných pod stropem nebo v podhledech ve společných prostorech. Tyto připojky by mohly být řešeny individuálně buď přeložením snadbytě nežlejších existujících zásuvek v nejbližším okolí nebo pokládkou nového kabelu ze serverovny.
 - Rozvody EKV (elektronická kontrola vstupu):
 - o Systém EKV v současné době v podstatě není v řešeném objektu rozveden - je osazen pouze na vstupních dveřích propojujících objekty. Investor požaduje navrhnout doplnění systému tak, aby plně pokrýval potřeby bezpečnostního standardu dle vnitřních předpisů českého rozhlasu;
 - o Pro systém EKV, který je v Roz instalován, obecně platí:
 - pro 1 dveřku . 1x UTP a 1x CYSY 2x1mm²
 - pro 1 dveře . 1x CYSY 2x1mm² (el. zámek) a 1x SYKFY 3x2x0,5 (el. magnet se signalizací);
 - o Úpravy systému musí umožnit propojení s pražskou centrálou, - síťové IP propojení IC jednotek systému EKV v Ostravě do SW nadstavby WinPak v Praze. Systém zahrne prostory studií, re0íí, machineroom, rozvoden a strojoven VZT.

- Rozvody PZTS (poplachový zabezpečovací a tísňový systém):
 - o Stávající poplachový a tísňový systém bude doplněn pouze v rozsahu požadovaných stavební a architektonických úprav zeznělého objektu dle bezpečnostních standardů českého rozhlasu. Systém musí umožnit propojení s pražskou centrálou, což předpokládá síťové IP propojení řídící jednotky v Ro Ostrava a instalaci (licenci) klienta SW nadstavby (Simteco fy.Integoo, s.r.o).
- Rozvody STA (společné televizní antény):
 - o V současné době je rozvod STA dostatečný a rozšíření rozvodu bude navrženo pouze v rozsahu stavební a architektonických úprav zeznělého objektu.
- Audiovizuální technika
 - o V rámci této části bude v dokumentaci pro stavební povolení a v dokumentaci pro provedení stavby zeznělý návrh prvků a kabeláže audiovizuálních systémů. Předpokládá se osazení projektoru a projekčního plátna do studia S1.
- Systém vnitřního telefonu
 - o Změny systému vnitřního telefonu budou navrženy pouze v rozsahu stavební a architektonických úprav zeznělého objektu.
- Jednotný čas
 - o Změny systému jednotného času budou navrženy pouze v rozsahu stavební a architektonických úprav zeznělého objektu.
- Elektrická požární signalizace
 - o Stávající systém elektrické požární signalizace bude doplněn pouze v rozsahu požadovaných stavební a architektonických úprav zeznělého objektu dle bezpečnostních standardů českého rozhlasu. Systém musí umožnit propojení s pražskou centrálou, což předpokládá síťové IP propojení řídící jednotky v Ro Ostrava a instalaci (licenci) klienta SW nadstavby (Simteco fy.Integoo, s.r.o).

V. Rozsah zpracované projektové dokumentace:

Zpracování projektové dokumentace bude rozděleno do tří fází.

I. Fáze

- a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce zeznělé nemovitosti v rozsahu platné legislativy na území České republiky, nejméně však v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektů prací a inženýrských činností UNIKA 2016;
- b) protokolární měření akustických parametrů prostoru stávajícího rešea R1 (pro studio S1) autorizovanou osobou a certifikovaným zařízením;
- c) provedení kamerové prohlídky svodné (lečaté) části vnitřní kanalizace v celé její délce, stanovení její polohy se zákresem do dokumentace objektu, zpracování protokolu o stavu svodné části vnitřní kanalizace;
- d) geodetické zaměření celého objektu v rozsahu uceleného podkladu pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu smlouvy.

Po ukončení I. fáze bude odevzdáno:

- a) dokumentace pro stavební povolení, která bude zpracována v rozsahu platné legislativy na území České republiky, nejméně pak v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektů prací a inženýrských inženýrských UNIKA 2016;
- b) protokol o měření akustických parametrů prostoru stávajícího R1 (pro studio S1);
- c) zakreslení svodného (lečťého) potrubí vnitřní kanalizace až ke kanalizační přípojce, protokol o stavu svodného (lečťého) potrubí vnitřní kanalizace, kamerový záznam z provedené zkoušky ve formátu *.AVI (po dohodě může být formát jiný, ale spustitelný na běžném PC s OS Windows 7 bez instalace speciálního software).
- d) protokol o geodetickém zaměření celého objektu v rozsahu uceleného podkladu pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu smlouvy.

II. Fáze

- a) Dokumentace v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, pro provedení postupné rekonstrukce nemovitosti dle architektonické studie.

Po ukončení II. fáze bude odevzdáno:

- a) dokumentace pro provedení stavby, je0 bude zpracována v rozsahu platné legislativy na území České republiky, nejméně však v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektů prací a inženýrských činností UNIKA 2016 a její0 součástí budou rovn0:
- Průvodní zpráva;
 - Souhrnná technická zpráva;
 - Situace a výkresy;
 - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - Architektonicko-stavební část
 - technická zpráva stavební části;
 - průřezové a podélné řezy a střešní výtahy v měřítku 1:50 (součástí výkresu bude i tabulka místností, kde bude u každé místnosti uvedeno její číslo, název, plocha, povrch podlahy v . barevné specifikace, povrch stěn v . barevné specifikace, povrch stropu v . barevné specifikace) ;
 - min. 3 řezy budovou v měřítku 1:50;
 - pohledy fasád detailů v měřítku 1:100;
 - min. 20 objednatelům definovaných detailů v měřítku 1:10;
 - tabulky prosklených stěn (uvedeno bude označení, popis, materiálové složení, typ a vlastnosti skla, požadavky na bezpečnostní třídu výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu rámu nebo konstrukce prosklené stěny, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů) ;
 - tabulky truhlářských výrobků (uvedeno bude označení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů) ;
 - tabulky zámečnických výrobků (uvedeno bude označení, popis, hmotnost celého výrobku, materiálová skladba výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů) ;

- tabulky klempířských výrobků (uvedeno bude označení, popis, rozvinutá zírka, materiálová skladba výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů);
 - tabulky dveří (uvedeno bude označení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, kování, zařazení v systému; jednotného klíče, bezpečnostní požadavky . t řída bezpečnosti, charakteristika p řípadného zasklení, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů , vazba na slaboproudé systémy - elektromagnetický zámek apod.);
 - tabulky oken (uvedeno bude označení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu rámu, kování, otevíravost, charakteristika zasklení, bezpečnostní požadavky . t řída bezpečnosti, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů , vazba na slaboproudé systémy . magnet PZTS apod.
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby všech zmíněných podlah, stěn i skladeb všech zmíněných souvrství).
- Konstrukční část
- technická zpráva konstrukční části;
 - p ředpisy všech zmíněných nebo doplňovaných nosných konstrukcí v měřítku 1:50 nebo v zřímě;
 - zry všech zmíněných nebo doplňovaných nosných konstrukcí v měřítku 1:50 nebo v zřímě;
 - p řípadné detaily;
 - výpis prvků konstrukční části;
 - výkresy tvaru betonových a železobetonových konstrukcí;
 - výkresy výztuže železobetonových konstrukcí v . výkazu výztuže.
- Požární bezpečnostní zření stavby
- technická zpráva požární bezpečnostního zření stavby;
 - p ředpisy všech podlaží v měřítku 1:100 nebo v zřímě.
- Zdravotechnika
- technická zpráva zdravotnické;
 - p ředpisy všech podlaží pro vedení rozvodů vnitřního vodovodu v měřítku 1:50 (uvedeno bude p říměr potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvodů i poloha jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - p ředpisy všech podlaží pro vedení rozvodů vnitřní kanalizace v měřítku 1:50 (uvedeno bude p říměr potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvodů i poloha jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - p ředpisy všech podlaží pro vedení rozvodů vnitřního plynovodu v měřítku 1:50 (uvedeno bude p říměr potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvodů i poloha jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - p ředpisy stěchy s uvedením způsobu jejího odvodnění;
 - axonometrie rozvodu nově navrhovaných částí vnitřního vodovodu;
 - axonometrie rozvodu nově navrhovaných částí vnitřního plynovodu;
 - rozvinutý zry vnitřní kanalizace v měřítku 1:50.
- Vzduchotechnika
- technická zpráva vzduchotechniky;
 - p ředpisy všech dotčených podlaží a stěchy s kótovaným umístěním VZT zařízení a rozvodů v měřítku 1:50;

- ezy;
 - technologická schémata vzduchotechniky (součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů).
- Ústřední vytápění
- technická zpráva ústředního vytápění;
 - podorysy všech podlaží pro vedení rozvodů a umístění těles ústředního vytápění v měřítku 1:50 (uveden bude průměr potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvodů i poloha jejich vedení, poloha a označení otopných těles);
 - schéma těles;
 - detaily armaturních sestav u vzduchotechnických jednotek (součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - detaily armaturních sestav systému ústředního vytápění (součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů).
- Chlazení
- technická zpráva chlazení;
 - podorysy všech podlaží pro vedení rozvodů a umístění prvků systému chlazení v měřítku 1:50 (uveden bude průměr potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvodů i poloha jejich vedení, poloha a označení otopných těles);
 - schéma zapojení chladících sestav;
 - detaily armaturních sestav u vzduchotechnických jednotek (součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - detaily armaturních sestav systému chlazení (součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů).
- Měření a regulace
- technická zpráva měření a regulace;
 - podorysy všech dotčených podlaží a stěchy s definovaným umístěním prvků a rozvodů systému měření a regulace v měřítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i způsob uchycení tras rozvodů v . polohy jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - automatizační schéma (schéma zapojení systému měření a regulace, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - zapojovací schéma rozvaděčů systému měření a regulace;
- Silnoproudá elektroinstalace
- technická zpráva silnoproudé elektroinstalace;
 - podorysy všech podlaží a stěchy s definovaným umístěním prvků a rozvodů systému silnoproudé elektroinstalace v měřítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i způsob uchycení tras rozvodů v . polohy jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů);
 - podorysy s vyznačením elektricky vyhovovaných prvků (olaby, vpusti apod.) v . uvedení způsobu instalace prvků a tras vedení silnoproudé elektroinstalace;
 - blokové schéma rozvodu;
 - pohledové schéma pospojování;
 - pohledové schéma všech navržených a rekonstrukcí dotčených rozvaděčů;
 - hromosvod;
 - uzemnění.

– Slaboproudá elektroinstalace

• **činy budou systémy:**

- CCTV (Closed - Circuit Television);
- PZTS (poplachový zabezpečovací a tísňový systém);
- EKV (elektronická kontrola vstupu);
- STA (společná televizní anténa);
- EPS (elektrická požární signalizace);
- SK (Strukturovaná kabeláž);
- J (jednotný zás);
- Systém vnitřního telefonu v . telefonní ústředny.

- technická zpráva slaboproudé elektroinstalace s podrobným popisem jednotlivých slaboproudých systémů ;
- p dorysy všech podlaží a stěchy s definovaným umístěním prvků a rozvod slaboproudých systémů v měřítku 1:50 (ve výkrese bude každý systém kreslen jinou barvou, uveden bude mimo jiné i způsob a uchycení tras rozvodů v . polohy jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů) ;
- schéma zapojení systému CCTV;
- schéma zapojení systému PZTS;
- schéma zapojení systému EKV;
- schéma zapojení systému STA;
- schéma zapojení systému EPS;
- schéma zapojení systému SK;
- schéma zapojení systému J ;
- schéma zapojení systému vnitřního telefonu.

– Rozhlasová technologie

(rozvody slaboproudé elektrotechniky pro potřeby zapojení prvků rozhlasové technologie (mix pultů, svítla SON AIR%apod.)

- technická zpráva rozhlasové technologie;
- p dorysy všech dotčených podlaží s definovaným umístěním prvků a rozvod rozhlasové technologie v měřítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i způsob a uchycení tras rozvodů v . polohy jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů) ;
- schéma zapojení jednotlivých prvků rozhlasové technologie.

– Audiovizuální média

- technická zpráva;
- p dorysy všech dotčených podlaží s definovaným umístěním prvků a rozvod systému audiovizuálních médií v měřítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i způsob a uchycení tras rozvodů v . polohy jejich vedení, součástí výkresu bude i legenda použitých symbolů) ;
- schéma zapojení jednotlivých prvků

– Projekt interiéru

- technická zpráva;
- p dorysy se zakresleným umístěním prvků interiéru (zejména nábytek) a vyznačenou barevností povrchů v měřítku 1:50;
- tabulka vybavení interiéru (uvedeno bude označení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozměrů).

- Projekt prostorové akustiky
 - technická zpráva;
 - p dorysy vzech dot ených podlaží s definovaným umíst ěním prvk ů a dopl kových konstrukcí v m ětku 1:50;
 - tabulky akustických prvk ů a dopl kových konstrukcí (uvedeno bude ozna ění, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm ěr ů);
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby vzech zm ěnou dot ených podlah, st ěch i skladby vzech zm ěnou dot ených souvrství).
 - Projekt stavební akustiky
 - technická zpráva;
 - p dorysy vzech dot ených podlaží s definovaným umíst ěním prvk ů a dopl kových konstrukcí v m ětku 1:50;
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby vzech zm ěnou dot ených podlah, st ěch i skladby vzech zm ěnou dot ených souvrství).
 - Hlukové studie, která posoudí hluk od p ídáváné technologie (zejména venkovní klima jednotky) na okolní zástavbu
 - zpráva;
 - situace zirzích vztah ů .
 - Systém centrálního (generálního) klí ě
 - p ehledná tabulka dve ě í a uzamykatelných uzáv ěr s rozd ělením do skupin dle oprávn ění p ístupu, je0 bude up esn ěno ze strany objednatele.
 - e. Výkaz vým ěr;
 - f. Polo0kový rozpo ět ocen ěný dle cenové soustavy URS 2017, který bude vycházet ze zpracovaného výkazu vým ěr.
- e) Dokladová ást
- souhlasná stanoviska dot ených orgán ů státní správy a správ ě sítí;
 - stavební povolení.
- f) Zásady organizace výstavby
- technická zpráva;
 - situace se zazna ěním zábor ů , skládek a ploch za ízení stavenizt ů ;
 - p dorysy rekonstrukcí dot ených pater se zákresem transportních tras, skládek a ploch za ízení stavenizt ů ;
 - p dorysy rekonstrukcí dot ených pater se zákresem organizace provozu regionální stanice Ro Brno po dobu rekonstrukce a to ve vzech jeho fázích.

III. Fáze

- a) Po provedení stavby bude na základ ě objednatelem p edaného ru ního (ěrveného) zákresu zm ěn do dokumentace pro provedení stavby zhotovena dokumentace skute ného provedení stavby, která bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, specifikované ve druhé fázi s tím, 0e bude tato dokumentace obsahovat vzechny zm ěny, které budou zakresleny do p edáváného podkladu dokumentace pro provedení stavby.

VI. Forma odevzdané dokumentace:

1. V první fázi budou odevzdána 4 tištěná vyhotovení (paré) a 4 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azená dle níže uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Ostrava
PARÉ . 3 - stavební úřad
PARÉ . 4 . stavební úřad

2. Ve druhé fázi bude odevzdáno 5 tištěných vyhotovení (paré) dokumentace a 5 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azených dle níže uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Ostrava
PARÉ . 3 - TDS
PARÉ . 4 . zhotovitel
PARÉ . 5 . zhotovitel (pro zákres změny díla)

3. Ve třetí fázi budou odevzdána 3 tištěná vyhotovení (paré) a 3 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azená dle níže uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Ostrava
PARÉ . 3 - stavební úřad (v rozsahu pro kolaudaci stavby)

4. Pravidla pro kompletaci dokumentace:

- a) Každé paré bude mít titulní list, na kterém bude uveden název akce/stavby zadáný nebo schválený objednatelem, dále na ní bude uveden zpracovatel projektové dokumentace, datum vypracování ve formátu DD.MM.RRRR a číslo zakázky. Titulní strana bude opatřena vhodným grafickým vyobrazením zeznamu budovy (např. fotografií uliční fasády objektu, výsek katastrální mapy se zvýrazněním zeznamu objektu apod.)
- b) Každý paré bude mít seznam předávaných dokumentů, tj. výkresů a tištěných textů. Seznam bude strukturován dle jednotlivých složek a bude nalepen nebo natisknut na desky hlavní složky i všech podsložek. Do desek bude vložen výtisk souhrnného seznamu v azení dle složek a podsložek s odpovídajícím azením všech výkresů a textů.
- c) Dokumentace bude mít vždy při azení číslo zakázky, které bude uvedeno v rozpisce všech výkresů i textů.
- d) Každé paré bude mít své číslo. Íslování jednotlivých paré dokumentace paré bude za ínat íslem 1 a kon ít dle objednaného mno0ství paré.
- e) Každá složka nebo podsložka bude vložená do desek s chlopni nebo do desek s tkanicí a bude nadepsána v souladu s celkovým seznamem.

- f) Elektronická forma odevzdávané dokumentace bude co do názvů složek a podsložek korespondovat s názvy verzí dokumentace, tj. názvy adresářů a podadresářů budou shodné s názvy jednotlivých složek těchto částí.
- g) Elektronická verze dokumentace bude odevzdána na nosiči CD nebo DVD, který bude vložen v pevně přichyceném obalu na vnitřní straně hlavních desek každého páru dokumentace. Tento disk bude strojově nadepsán stejnými informacemi, které obsahuje titulní list těchto verzí dokumentace (název akce/stavby, zpracovatel, datum vypracování ve formátu DD.MM.RRRR a číslo zakázky).
- h) Elektronická verze dokumentace bude uspořádána v adresářích a podadresářích v souladu se strukturou seznamu. Každý soubor bude mít název shodný s odpovídající položkou v seznamu v jehož číselném označení v seznamu.